



COMUNE DI FONDI
(Provincia di Latina)

SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE

PERMESSO DI COSTRUIRE N° 3176.....

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

Vista la domanda prot. 32902/A del 22/07/2014 presentata da:

SOC. CO.GE.CAV. S.r.l. - p.i.: 00142970599 Amm.re U. Sig. Albano Gerardo, intesa ad ottenere il permesso di costruire accertamento di compatibilità paesaggistica per le opere realizzate in assenza di autorizzazione paesaggistica, consistenti in manufatto destinato a centrale termica, modificazione della copertura dei locali servizi, scale di accesso e muro sul lato sud dell'edificio nel Camping Village Settebello, in via Loc.Salto di Fondi, riportato in catasto al foglio 84, mappale/i 38;

Visto l'elaborato allegato alla domanda di cui sopra;

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Settore n° 4 Pianificazione Urbanistica e Territoriale con verbale del 6 agosto 2014;

Visto il parere acquisito agli atti del Responsabile della A.S.L. in data 17 novembre 2014

Visto la legge urbanistica del 17.8.1942, n° 1150, modificata ed integrata dalla L. 6.8.1967, n° 765;

Vista la legge 28/02/1985 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R. 6.6.2001 n.380 coordinato, modificato ed integrato con la Legge 21.12.2001 n.443 e dal D.Lgs.27.12.2002 n.301;

Visto il D.Lgs. 29.10.1999 n.490 Visto il D. Lgs.vo del 22/01/2004, n° 42;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene, polizia locale e tutela delle strade comunali;

Visto il parere positivo nel merito della compatibilità paesaggistica della Soprintendenza per i beni architettonici e paesaggistici, ai sensi dell'art. 167, comma 7 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i, U-Prot 0001670 del 17/1/2014;

Vista la determinazione n. G04491 del 09/4/2014 Regionale, con parere favorevole alla compatibilità paesaggistica per le opere realizzate, ai sensi dell'art. 167 commi 4 e 5, D.Lgs.vo 22/1/2004, n° 42 ;

Visto l'atto di compravendita del 29/12/1973 a rogito del dott. Mario Negro, Notaio, rep.n.33.750; racc.n.3.304; registrato a Formia il 18/01/1974 al n.339

Atteso che il contributo degli oneri concessori determinato in misura doppia ai sensi dell'art. 36 DPR. 380/2001, in € 100,00, versato con boll. c/c p. n. 104 del 3/12/2014;

Rilascia a: **SOC. CO.GE.CAV. S.r.l. - p.i.: 00142970599 Amm.re U. Sig. Albano Gerardo;**

PERMESSO DI COSTRUIRE

accertamento di compatibilità paesaggistica per le opere realizzate in assenza di autorizzazione paesaggistica, consistenti in manufatto destinato a centrale termica, modificazione della copertura dei locali servizi, scale di accesso e muro sul lato sud dell'edificio nel Camping Village Settebello, di cui in premessa e descritte nell'allegato grafico, in via Loc.Salto di Fondi riportato in catasto al foglio 84, mappale/i 38, a condizione che:

- sia acquisito, se dovuto, nulla-osta, della Direzione Regionale Infrastrutture Area Genio Civile;
- siano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi e l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e di polizia locale.

Si allega, un esemplare di ciascun elaborato grafico presentato.

Dalla Residenza Municipale, li **11 DIC 2014**



IL DIRIGENTE
Ing. Gianfranco Mariorenzi